

Podregion warszawski zachodni – wybrane dane

12.01.2026 r.
Nr 3/2025

Demografia – stan w dniu 30 czerwca 2025 r.

- Liczba ludności wyniosła 725628 i była o 6285 (o 0,9%) większa niż przed rokiem.
- W miastach mieszkało 328967 osób.
- Ludność poniżej 25 lat stanowiła 28,1% ogółu, a w wieku 65 lat i więcej 17,8%.
- Przyrost naturalny na 1000 ludności był ujemny i wyniósł -2,94.
- Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności było dodatnie i wyniosło 14,13.



liczba gmin

31

liczba
powiatów

5 ; —

liczba miast
na prawach powiatu

Bezrobocie – stan w dniu 30 września 2025 r.

- Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 3,3% i była wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,4 p. proc.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 9929, z czego 45,4% stanowiły kobiety.
- Bez prawa do zasiłku było 85,8% bezrobotnych zarejestrowanych.
- Bezrobotni zarejestrowani dotychczas niepracujący stanowili 16,7%.
- Na wsi mieszkało 51,0% zarejestrowanych bezrobotnych.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–wrzesień 2025 r. (dane wstępne)

- Od początku roku oddano do użytkowania 6036 mieszkań, tj. o 603 (11,1%) więcej niż w okresie styczeń–wrzesień 2024 r.
- Z ogólnej liczby ukończonych mieszkań 1868 to mieszkania indywidualne, a 4122 przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.
- Przeciętna powierzchnia użytkowa wybudowanych mieszkań wyniosła 104,3 m², przy czym mieszkanie indywidualne miało średnio 157,4 m², a poza budownictwem indywidualnym 80,5 m².
- Rozpoczęto budowę 6764 mieszkań (więcej niż przed rokiem o 70, tj. o 1,0%).

Podmioty gospodarki narodowej REGON – stan w dniu 30 września 2025 r.

- W rejestrze REGON zarejestrowanych było 142776 podmiotów gospodarki narodowej (bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie), tj. o 6335 (4,6%) więcej niż przed rokiem.
- Większość (72,1%) podmiotów gospodarki narodowej to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – ich liczba wyniosła 102949.
- Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej wyniosła 39827, w tym 23885 to spółki handlowe.

Bezpieczeństwo publiczne w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.

- Od początku roku w zakończonych postępowaniach przygotowawczych Policja stwierdziła 9431 przestępstw, z czego 52,8% stanowiły przestępstwa kryminalne. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku przestępstw ogółem było więcej o 382 (o 4,2%).
- Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych wyniósł 67,0%.

Wybrane dane o podregionie warszawskim zachodnim i jego powiatach na tle województwa mazowieckiego oraz regionu warszawskiego stołecznego w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.

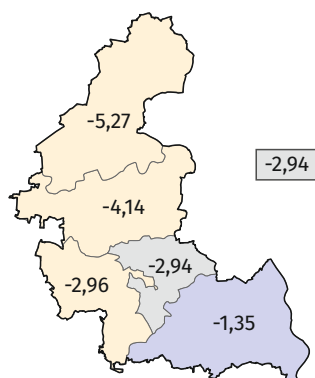
Wyszczególnienie	Województwo	Region warszawski stołeczny	Podregion	Powiaty				
				grodziski	nowodorski	piaseczyński	pruszkowski	warszawski zachodni
Ludność ^a	5506411	3288431	725628	107759	79257	219289	182186	137137
w tym kobiety	2869589	1737931	375412	55766	40424	113509	95046	70667
w tym w miastach	3566150	2603027	328967	55399	38805	84966	103221	46576
Przyrost naturalny na 1000 ludności	-3,35	-2,24	-2,94	-2,96	-5,27	-1,35	-2,94	-4,14
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności	2,66	5,88	14,13	17,60	2,90	15,55	15,72	13,56
Bezrobotni zarejestrowani ^b	119598	43893	9929	1292	2085	3200	2083	1269
w tym kobiety	56842	20463	4512	626	956	1377	942	611
W % bezrobotnych zarejestrowanych ^b :								
dotychczas niepracujący	15,4	12,7	16,7	14,7	15,1	19,0	19,7	10,6
zwolnieni z przyczyn dotyczących zakładu pracy	4,7	4,7	6,9	6,7	6,1	6,8	7,3	8,3
zamieszkali na wsi	43,9	23,4	51,0	48,2	50,1	56,2	38,0	63,8
bez prawa do zasiłku	85,6	87,0	85,8	83,3	90,4	85,4	84,3	84,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego ^{bc} (w %)	4,4	2,3	3,3	3,4	6,1	3,9	2,6	1,9
Mieszkania oddane do użytkowania ^d	30948	23680	6036	720	832	2295	1150	1039
w tym:								
indywidualne	7319	3771	1868	414	203	554	407	290
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	22729	19156	4122	271	629	1741	732	749
Przeciętna powierzchnia użytkowa (w m ²) mieszkań oddanych do użytkowania ^d	84,1	80,2	104,3	141,1	67,6	99,5	123,2	97,8
Mieszkania, których budowę rozpoczęto	33641	22726	6764	402	339	2018	2884	1121
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^{be}	1080871	842606	142776	18375	10622	48194	38177	27408
osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej	383932	331008	39827	4026	2654	15472	10360	7315
w tym spółki handlowe	244200	227630	23885	2130	1083	10577	6026	4069
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	696939	511598	102949	14349	7968	32722	27817	20093
Przestępstwa stwierdzone przez Policję w zakończonych postępowaniach przygotowawczych	82707	55115	9431	1213	1582	2572	2513	1551
Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych przez Policję (w %)	66,0	61,1	67,0	70,5	78,8	66,2	63,4	59,6

a Stan w dniu 30 czerwca 2025 r. b Stan w końcu okresu. c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo. d Dane wstępne. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

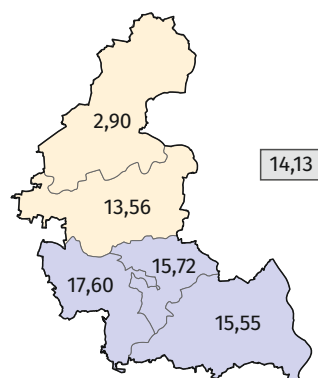
WYBRANE WSKAŹNIKI DLA POWIATÓW

Wartość wskaźnika: średnia w podregionie powyżej średniej poniżej średniej

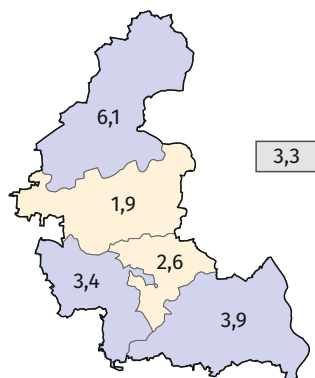
Przyrost naturalny na 1000 ludności
w okresie styczeń–czerwiec 2025 r.



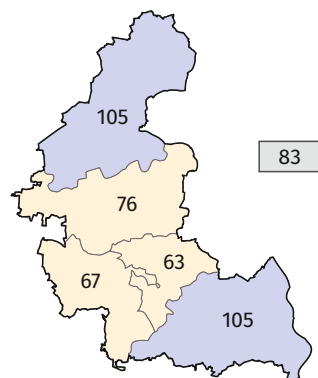
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały
na 1000 ludności w okresie styczeń–czerwiec 2025 r.



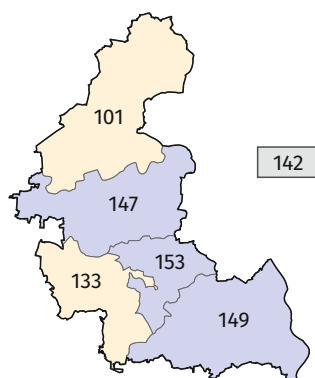
Stopa bezrobocia rejestrowanego (w %)
Stan w dniu 30 września 2025 r.



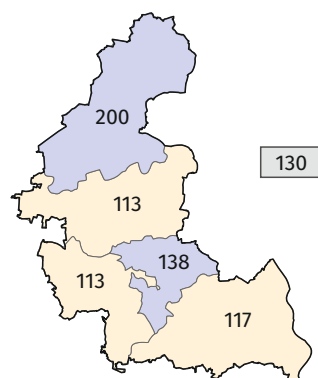
Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a
w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.



Osoby fizyczne zarejestrowane
w rejestrze REGON na 1000 ludności^a
Stan w dniu 30 września 2025 r.



Przestępstwa stwierdzone przez Policję
w zakończonych postępowaniach przygotowawczych
na 10 tys. ludności^a w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 30 czerwca 2025 r.

Więcej informacji o podregionie i jego powiatach znajduje się w „Biuletynie Statystycznym Województwa Mazowieckiego” udostępnianym co kwartał na stronie internetowej Urzędu <https://warszawa.stat.gov.pl/> oraz w Banku Danych Lokalnych <https://bdl.stat.gov.pl/>. Niektóre dane w BDL dostępne są również na poziomie gmin.